OBERGESCHOSS

WOHNUNG 4
4 ZIMMER

Wohnflächenberechnung

Flur	ca.	10,56 m²
Wohnen / Essen / Kochen	ca.	31,63 m²
Schlafen	ca.	15,98 m²
Kind 1	ca.	11,70 m²
Kind 2	ca.	9,90 m²
Bad 1	ca.	4,65 m²
Bad 2	ca.	5,65 m²
Abstellraum	ca.	0,80 m²
Balkon 50% (Grdfl. ca. 28,95 m²)	ca.	14,48 m²

Gesamtwohnfläche **ca. 106,03 m²**

Maßstab 1 : 100